

Программы предоставления поручительств Гарантйного фонда Хакасия

Наименование программы	Сумма поручительства	% поручительства от суммы кредита/займа	Наличие залога**	Дополнительные условия	Режим рассмотрения*
"Микрозайм"	до 4000 т.р.	до 70%***	требуется при сумме поручительства свыше 2 000 тыс.руб.**		при сумме поручительства до 1 500 тыс.руб. (включительно) без повторного андеррайтинга, свыше - стандартный
"Лайт"	до 2500 т.р. (включительно)	до 50%	нет	общая сумма поручительства Фонда (с учетом запрашиваемого) по обязательствам клиента/группы компаний не более 5000 тыс.руб.	без повторного андеррайтинга с сокращенным пакетом документов
"Актив"	до 5000 т.р. (включительно)	до 50%	нет	общая сумма поручительства Фонда (с учетом запрашиваемого) по обязательствам клиента/группы компаний не более 10 000 тыс.руб.	без повторного андеррайтинга
"Стандарт"	до 25 000 т.р.	до 70%***	да**		стандартный
"Гарантия"	до 25 000 т.р.	до 70%***	требуется при сумме поручительства свыше 10 000 тыс.руб.**		при сумме поручительства до 10 000 тыс.руб. (включительно, с учетом испрашиваемого) - без повторного андеррайтинга, свыше - стандартный

\*В соответствии с "ПОРЯДКОМ И УСЛОВИЯМИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИИМАТЕЛЬСТВА, ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД» И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ"

\*\*В отдельных случаях, по решению Фонда, может быть потребовано дополнительное обеспечение обязательств Заемщика

\*\* Требования к залоговому обеспечению

Местонахождение (место хранения) предмета залога должно располагаться на территории Республики Хакасия, либо не более 150 км от границы Республики Хакасия.

**Недвижимое имущество:**

Коммерческая недвижимость (офисы и офисные центры, магазины, торговые и торговоразвлекательные центры, торгово-выставочные комплексы, бизнес-парки, оптовые базы, объекты туристической инфраструктуры (гостиницы, пансионаты и т.п.), отели и рестораны, аквапарки, складские комплексы и логистические центры, машиноста, гаражные комплексы, жилые помещения коммерческого назначения в жилых домах, многофункциональные комплексы, содержащие площади различного назначения (жилые, коммерческие, фитнес-центры, АЗС (включая земельный участок, сооружения и оборудование) и др.

Права долгосрочной аренды на земельные участки, на которых расположены указанные объекты коммерческой недвижимости, принимаются в залог при условии, что срок аренды превышает не менее, чем на 2 года срок возврата кредита (займа).

Промышленная недвижимость здания, сооружения, склады, иные объекты недвижимого имущества, предназначенные для выпуска производства и/или технологически задействованные в производственной деятельности.

Права долгосрочной аренды на земельные участки, на которых расположены указанные объекты при условии, что срок аренды превышает не менее, чем на 2 года срок возврата кредита (займа).

**Земельные участки:**

земельные участки из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, информатики и иные земельные участки данных категорий земель, земли сельскохозяйственного назначения, земельные участки из состава земель населенных пунктов свободные и застроенные

**Движимое имущество:**

Оборудование

В залог принимается технологическое оборудование, прочие машины и оборудование, залоговой стоимостью не менее 300 000 рублей за единицу, при выполнении условия- оборудование полностью оплачено, принято к бухгалтерскому учету и введено в эксплуатацию Залогодателем. За исключением поручительств, выдаваемых в обеспечение кредитов/займов на цели приобретение оборудования, при его последующем оформлении в залог

**Транспортные средства:**

В залог принимается автотранспорт, спецтехника, самоходные машины, прицепы, подвижной состав и прочие транспортные средства, залоговой стоимостью не менее 300 000 рублей за единицу. Транспортное средство, принимаемое в залог, должно быть полностью оплачено, принято к бухгалтерскому учету и введено в эксплуатацию Залогодателем если Залогодатель юридическое лицо. За исключением поручительств, выдаваемых в обеспечение кредитов/займов на цели приобретение транспортных средств, при их последующем оформлении в залог

\*\*\* При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации, предельная сумма обязательств Фонда по договору поручительства по займу/кредиту заемщика, осуществляющего деятельность на территории, в отношении которой введен один из указанных режимов, устанавливается в объеме не более 80% от суммы обязательств по такому договору (но не более 15% гарантийного капитала Фонда)